



Fotografías de Casa de la Cultura



| MEMORIA EXPLICATIVA polígono de protección | |
|---|--|
| Tramo | Descripción |
| A - B | Límite norte, deslinde del predio hacia pasaje Hans Fehlandt. |
| B - C | Límite oriente, deslinde predio colindante hacia pasaje Hans Fehlandt. |
| C - D | Límite sur, deslinde predio colindante hacia calle Pedro de Valdivia. |
| D - A | Límite poniente, deslinde del predio hacia calle Pedro de Valdivia. |

| POLÍGONO DE PROTECCIÓN Coordenadas UTM Datum WGS 84, Huso 19 S | | |
|--|------------|--------------|
| Punto | Este (x) | Norte (y) |
| A | 675.928,74 | 5.607.422,67 |
| B | 675.963,38 | 5.607.428,25 |
| C | 675.970,91 | 5.607.401,43 |
| D | 675.939,64 | 5.607.391,12 |

LEY N° 17.288

Consejo de Monumentos Nacionales

CMN COMISIÓN NACIONAL DE MONUMENTOS NACIONALES

www.monumentos.cl

DATOS GENERALES DEL MONUMENTO NACIONAL

Categoría: MONUMENTO HISTÓRICO

**CASA DE LA CULTURA DE MÁFIL
EX CASA FEHLANDT**

| | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| REGIÓN | DE LOS RÍOS |
| PROVINCIA | VALDIVIA |
| COMUNA | MÁFIL |
| DIRECCIÓN / UBICACIÓN / LUGAR | CALLE PEDRO DE VALDIVIA 659 |

PLANO OFICIAL

DATOS ESPECÍFICOS DEL MONUMENTO HISTÓRICO

(*)Propietario(s): Ilustre Municipalidad de Máfil

Rut del(los) propietario(s): 69.200.500-7

Rol SII vigente: 69.200.500-7

Tipo de propiedad: Municipal

Arquitecto(s) destacado(s): Sin Información

Materialidad predominante: Madera

Sistema constructivo: Tabiquería

Año de construcción: 1928 N° de pisos: 2

Uso original: Residencial / Vivienda

Uso actual: Equipamiento / Cultural

Valor del bien: Histórico

Decreto: Fecha Decreto:

Código:

ANTECEDENTES DEL PLANO

| | |
|------------------------------|---------------------------------|
| Límites Monumento Histórico: | Superficie aprox. del polígono: |
| Polígono: | 1.034,40 m² |
| A - B - C - D - A | Superficie aprox. construida: |
| | 351,53 m² |

Simbología - Nomenclatura:

Monumento Histórico

CHILE

José de Nordenflycht Concha
Secretario Ejecutivo
Consejo de Monumentos Nacionales

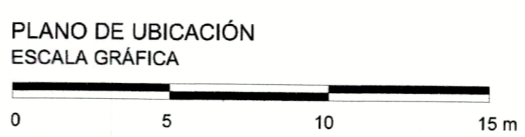
Profesional responsable: Roberto Manríquez M.

Dibujado por: PGO - YGV Revisado por: KSV - RMM

Contenido: Plano de límites - Ubicación - Fotografías

Escala: Gráfica Indicada

Fecha: 23 / 09 / 2014 Lámina: 1 de 5

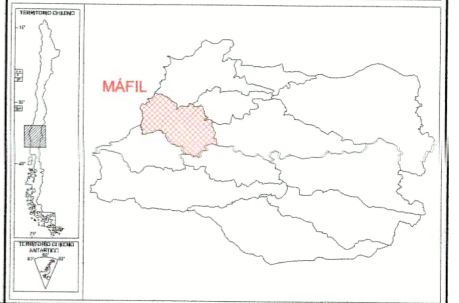


NOTAS:

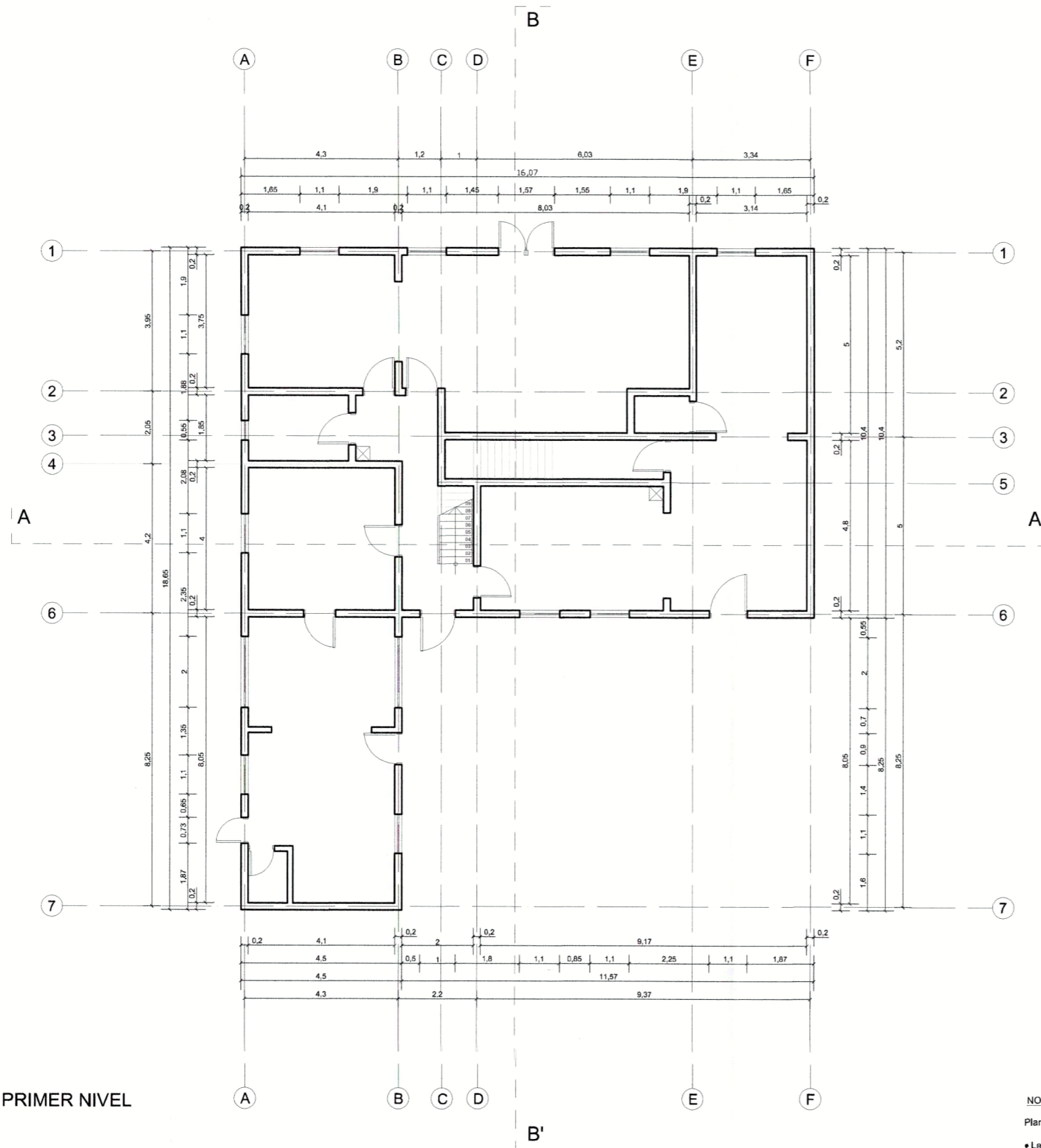
Plano elaborado en el Consejo de Monumentos Nacionales en base a:

- Base catastral y levantamiento arquitectónico, SurIntegral Consultores Ltda., octubre 2010.
- Levantamiento GPS Datum WGS 84, Huso 18 S.
- Fotografías expediente de declaratoria y archivo CMN.
- Fotografía aérea Google Earth.
- Las cotas prevalecen por sobre el dibujo, son aproximadas y están expresadas en metros. En caso de fondos de predio, éstos prevalecen por sobre la cota.

(*) Esta información no acredita propiedad.



PLANTA PRIMER NIVEL



NOTAS:

- Plano elaborado en el Consejo de Monumentos Nacionales en base a:
- Levantamiento arquitectónico Surintegral Consultores Ltda., octubre 2010.
- Las cotas prevalecen por sobre el dibujo, son aproximadas y están expresadas en metros. En caso de fondos de predio, éstos prevalecen por sobre la cota.

(*) Esta información no acredita propiedad.

DATOS GENERALES DEL MONUMENTO NACIONAL

Categoría: **MONUMENTO HISTÓRICO**

**CASA DE LA CULTURA DE MÁFIL
EX CASA FEHLANDT**

| | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| REGIÓN | DE LOS RÍOS |
| PROVINCIA | VALDIVIA |
| COMUNA | MÁFIL |
| DIRECCIÓN / UBICACIÓN / LUGAR | CALLE PEDRO DE VALDIVIA 659 |

PLANO OFICIAL

DATOS ESPECÍFICOS DEL MONUMENTO HISTÓRICO

(*) Propietario(s): Ilustre Municipalidad de Máfil

Rut del(los) propietario(s): 69.200.500-7

Rol SII vigente: 69.200.500-7

Tipo de propiedad: Municipal

Arquitecto(s) destacado(s): Sin Información

Materialidad predominante: Madera

Sistema constructivo: Tabiquería

Año de construcción: 1928 N° de pisos: 2

Uso original: Residencial / Vivienda

Uso actual: Equipamiento / Cultural

Valor del bien: Histórico

Decreto: Fecha Decreto: Código:

ANTECEDENTES DEL PLANO

| | |
|------------------------------|---------------------------------|
| Límites Monumento Histórico: | Superficie aprox. del polígono: |
| Indicada en lámina 1 de 5 | Indicada en lámina 1 de 5 |
| Indicada en lámina 1 de 5 | Superficie aprox. construida: |
| | 204,23 m² |

Simbología - Nomenclatura:

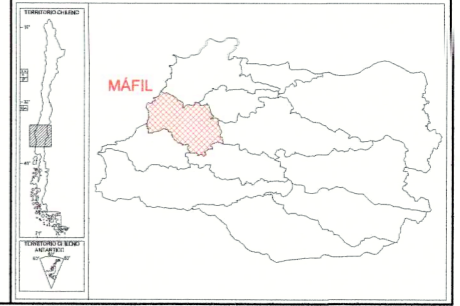


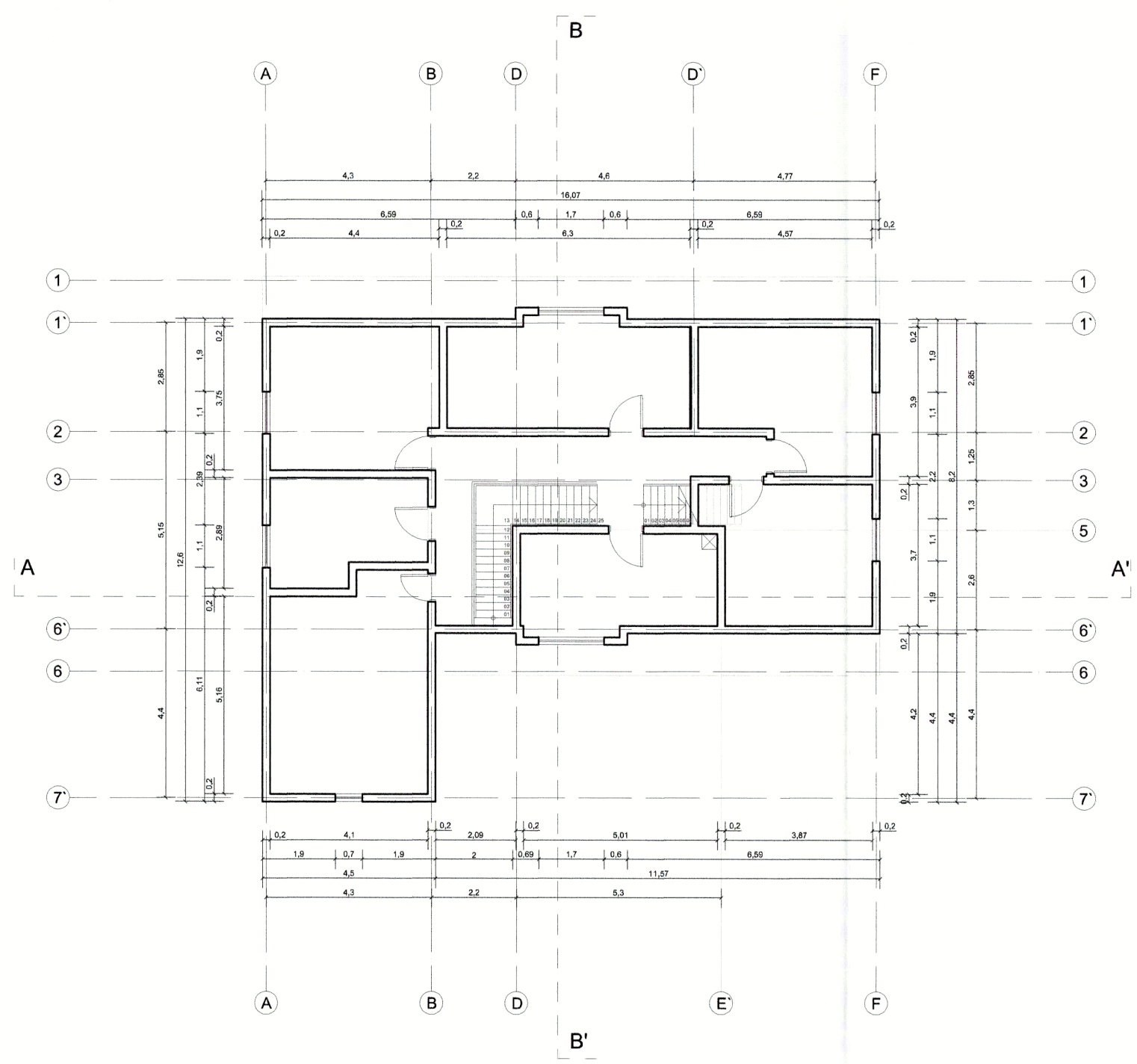
[Signature]
 Nordan@uchi Concha
 Secretario Ejecutivo
 Consejo de Monumentos Nacionales

Profesional responsable: Roberto Manríquez M.

Dibujado por: PGO - YGV Revisado por: KSV - RMM

Fecha: 23 / 09 / 2014 Lámina: 2 de 5





PLANTA SEGUNDO NIVEL

NOTAS:
 Plano elaborado en el Consejo de Monumentos Nacionales en base a:
 • Levantamiento arquitectónico SurIntegral Consultores Ltda., octubre 2010
 • Las cotas prevalecen por sobre el dibujo, son aproximadas y están expresadas en metros. En caso de fondos de predio, éstos prevalecen por sobre la cota.
 (*) Esta información no acredita propiedad.



LEY N° 17.288
CMN COMITÉ DE MONUMENTOS NACIONALES
 www.monumentos.cl

DATOS GENERALES DEL MONUMENTO NACIONAL
 Categoría: MONUMENTO HISTÓRICO
**CASA DE LA CULTURA DE MÁFIL
 EX CASA FEHLANDT**

REGIÓN: DE LOS RÍOS
 PROVINCIA: VALDIVIA
 COMUNA: MÁFIL
 DIRECCIÓN / UBICACIÓN / LUGAR: CALLE PEDRO DE VALDIVIA 659

DATOS ESPECÍFICOS DEL MONUMENTO HISTÓRICO
 (*) Propietario(s): Ilustre Municipalidad de Máfil
 Rut del(los) propietario(s): 69.200.500-7
 Rol SII vigente: 69.200.500-7
 Tipo de propiedad: Municipal
 Arquitecto(s) destacado(s): Sin Información
 Materialidad predominante: Madera
 Sistema constructivo: Tabiquería
 Año de construcción: 1928 N° de pisos: 2
 Uso original: Residencial / Vivienda
 Uso actual: Equipamiento / Cultural
 Valor del bien: Histórico
 Decreto: Fecha Decreto:
 Código:

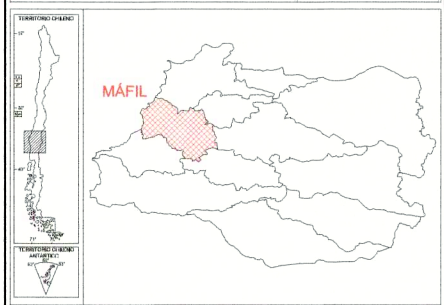
ANTECEDENTES DEL PLANO
 Límites Monumento Histórico: Superficie aprox. del polígono:
 Polígono: Indicada en lámina 1 de 5
 Indicada en lámina 1 de 5 Superficie aprox. construida:
 147,30 m²

Simbología - Nomenclatura:

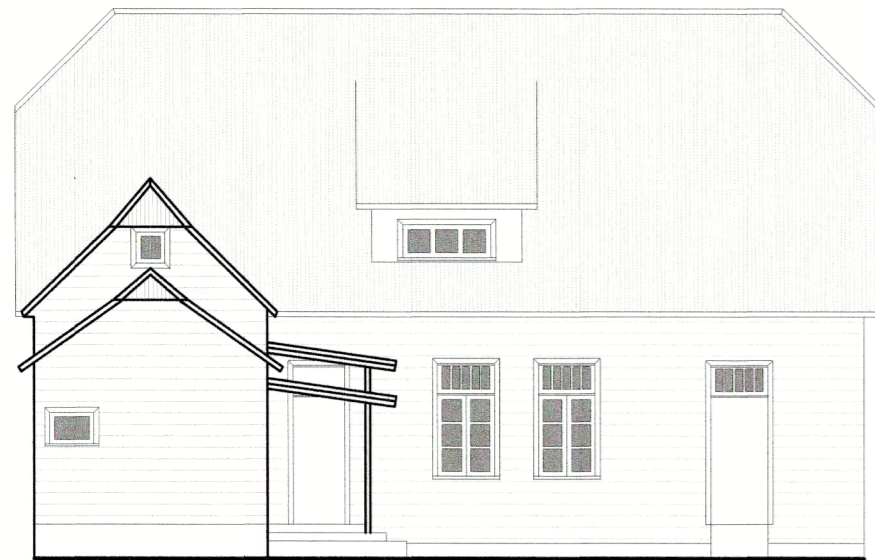


Jose de Noordenficht Concha
 Secretario Ejecutivo
 Consejo de Monumentos Nacionales

Profesional responsable: Roberto Manríquez M.
 Dibujado por: PGO - YGV Revisado por: KSV - RMM
 Contenido: Planta segundo nivel
 Escala: Sin Escala
 Fecha: 23 / 09 / 2014 Lámina: 3 de 5



PLANO OFICIAL



ELEVACIÓN ORIENTE



ELEVACIÓN NORTE



ELEVACIÓN SUR



ELEVACIÓN PONIENTE

NOTAS:

Plano elaborado en el Consejo de Monumentos Nacionales en base a:

- Levantamiento arquitectónico SurIntegral Consultores Ltda., octubre 2010.
- Las cotas prevalecen por sobre el dibujo, son aproximadas y están expresadas en metros. En caso de fondos de predio, éstos prevalecen por sobre la cota.

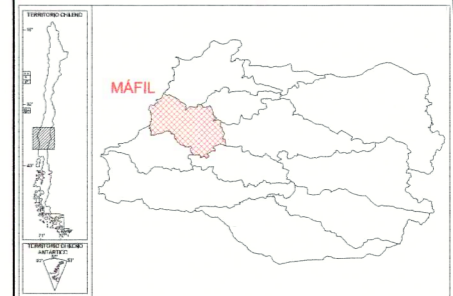
(*) Esta información no acredita propiedad.



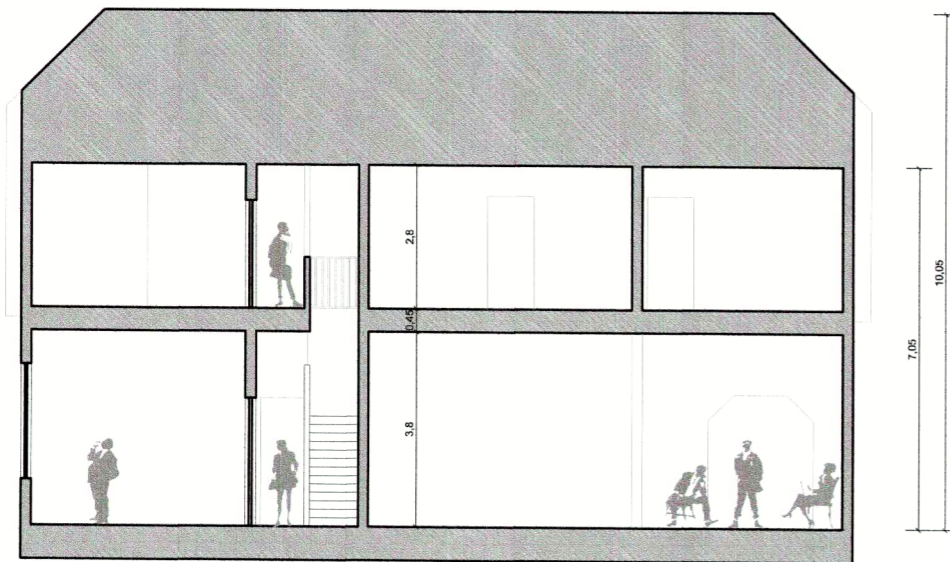
| DATOS GENERALES DEL MONUMENTO NACIONAL | |
|---|---------------------------------|
| Categoría: | MONUMENTO HISTÓRICO |
| CASA DE LA CULTURA DE MÁFIL EX CASA FEHLANDT | |
| REGIÓN | DE LOS RÍOS |
| PROVINCIA | VALDIVIA |
| COMUNA | MÁFIL |
| DIRECCIÓN / UBICACIÓN / LUGAR | CALLE PEDRO DE VALDIVIA 659 |
| DATOS ESPECÍFICOS DEL MONUMENTO HISTÓRICO | |
| (*) Propietario(s): Ilustre Municipalidad de Máfil | |
| Rut del(los) propietario(s): 69.200.500-7 | |
| Rol SII vigente: 69.200.500-7 | |
| Tipo de propiedad: Municipal | |
| Arquitecto(s) destacado(s): Sin Información | |
| Materialidad predominante: Madera | |
| Sistema constructivo: Tabiquería | |
| Año de construcción: 1928 | N° de pisos: 2 |
| Uso original: Residencial / Vivienda | |
| Uso actual: Equipamiento / Cultural | |
| Valor del bien: Histórico | |
| Decreto: | Fecha Decreto: |
| Código: | |
| ANTECEDENTES DEL PLANO | |
| Límites Monumento Histórico: | Superficie aprox. del polígono: |
| Polígono: | Indicada en lámina 1 de 5 |
| Indicada en lámina 1 de 5 | Superficie aprox. construida: |



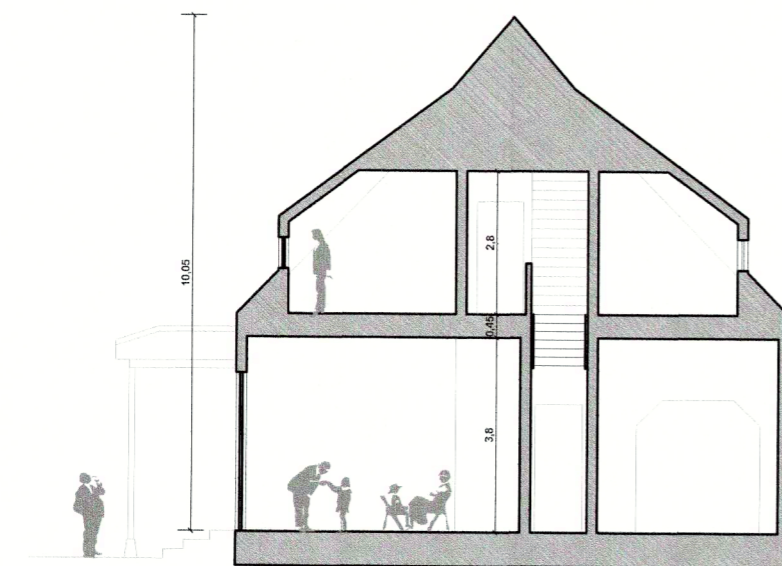
| | |
|---|-------------------------|
| Simbología - Nomenclatura: | |
| Profesional responsable: Roberto Manríquez M. | |
| Dibujado por: PGO - YGV | Revisado por: KSV - RMM |
| Contenido: Elevaciones | |
| Escala: Sin Escala | |
| Fecha: 23 / 09 / 2014 | Lámina: 4 de 5 |



PLANO OFICIAL



CORTE A-A'



CORTE B-B'




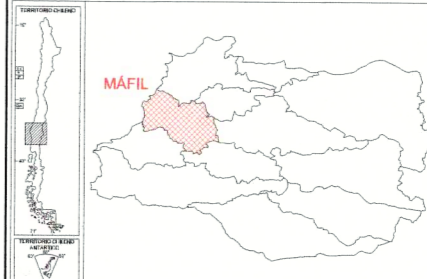


NOTAS:

Plano elaborado en el Consejo de Monumentos Nacionales en base a:

- Levantamiento arquitectónico SurIntegral Consultores Ltda., octubre 2010.
- Fotografías expediente de declaratoria y archivo CMN.
- Las cotas prevalecen por sobre el dibujo, son aproximadas y están expresadas en metros. En caso de fondos de predio, éstos prevalecen por sobre la cota.

(*) Esta Información no acredita propiedad.

| | | | |
|---|-----------------------------|--|--|
|  | | LEY N° 17.288  | |
| www.monumentos.cl | | | |
| DATOS GENERALES DEL MONUMENTO NACIONAL | | | |
| Categoría: MONUMENTO HISTÓRICO | | | |
| CASA DE LA CULTURA DE MÁFIL EX CASA FEHLANDT | | | |
| REGIÓN | DE LOS RÍOS | | |
| PROVINCIA | VALDIVIA | | |
| COMUNA | MÁFIL | | |
| DIRECCIÓN / UBICACIÓN / LUGAR | CALLE PEDRO DE VALDIVIA 659 | | |
| DATOS ESPECÍFICOS DEL MONUMENTO HISTÓRICO | | | |
| (*)Propietario(s): Ilustre Municipalidad de Mafil | | | |
| Rut del(los) propietario(s): 69.200.500-7 | | | |
| Rol SIJ vigente: 69.200.500-7 | | | |
| Tipo de propiedad: Municipal | | | |
| Arquitecto(s) destacado(s): Sin Información | | | |
| Materialidad predominante: Madera | | | |
| Sistema constructivo: Tabiquería | | | |
| Año de construcción: 1928 | | N° de pisos: 2 | |
| Uso original: Residencial / Vivienda | | | |
| Uso actual: Equipamiento / Cultural | | | |
| Valor del bien: Histórico | | | |
| Decreto: | | Fecha Decreto: | |
| Código: | | | |
| ANTECEDENTES DEL PLANO | | | |
| Límites Monumento Histórico: | | Superficie aprox. del polígono: | |
| Polígono: | | Indicada en lámina 1 de 5 | |
| Indicada en lámina 1 de 5 | | Superficie aprox. construida: | |
| Simbología - Nomenclatura: | | | |
|  | | | |
| Profesional responsable: Roberto Manríquez M. | | | |
| Dibujo por: PGO - YGV | | Revisado por: KSV - RMM | |
| Contenido: Cortes A-A' y B-B' - Fotografías | | | |
| Escala: Sin Escala | | | |
| Fecha: 23 / 09 / 2014 | | Lámina: 5 de 5 | |
|  | | | |